



З А П О В Е Д

№ 3640/28.11.2023 г.

На осн. чл. 89, ал. 3 ЗВО, чл. 16, ал. 2 и вр. чл.19, ал.1 ЗДС и чл.13 ал. 5 и §1 ПЗЗДС обявявам търг с тайно наддаване за отдаване под наем на свободно помещение от 16 кв.м., находящо се във фойето на Факултета по „Фармация“, ет.1 на МУ - Плевен, ул. "Климент Охридски" №1, представляващо публична държавна собственост, с цел увеличаване собствените приходи на МУ-Плевен, задоволяване потребностите на кандидат-студенти и студенти, и оптимизиране дейността на учебния процес, при следните условия:

1. **предназначение на обекта** - създаване на център за обслужване на чуждестранни кандидат-студенти и студенти;
2. срок на договора – 3 год.;
3. първоначална наемна цена – 180.00лв. без ДДС, 216.00лв. с ДДС.
4. начин на плащане –до 30-то число на текущия месец.
5. депозит за участие – 20 лв.
6. при подписване на договора наемателят представя депозит в размер на 2 /два/ месечни наема/с вкл. ДДС/.
7. Центърът е с работно време на факултет „Фармация“ и не работи през почивните и празничните дни.
8. Изисквания: Кандидатите да са търговци с предмет на дейност, съобразно предназначението на обекта и да представят:
 - Автореференция, с приложен разработен/обоснован и мотивиран/ три годишен бизнес план за развитие на обекта;
 - Удостоверение за актуално състояние/заверено копие от кандидата/, издадено от компетентен орган. Когато кандидатът е регистриран или пререгистриран в единния електронен търговски регистър към Агенцията по вписванията се посочва ЕИК в декларация, подписана от представляващият кандидатът и се посочва предмета на дейност;
 - Удостоверение/по седалище и адрес на управление/ за липса на задължения от ТД на НАП и от съответната общинска служба "Местни данъци и такси"/копие заверено от кандидата/;

**** забележка:** при обективна невъзможност за представяне на някое от удостоверенията, се представя мотивирана декларация от името на

представляващият кандидатът, с посочване на причините за непредставянето им.

- Валидно/и свидетелство/а за съдимост/за управителите и всички членове на управителните органи/копие заверено от кандидата/;

- Проектно-договор (попълнен, без посочване на наемна цена) Кандидатът може да представи и свой вариант на проектно-договор. Обявените условия – 3 год. срок, депозит – 2 мес. наема, плащане – до 30- то число на текущия месец - не могат да бъдат променяни.

- Ценово предложение с наемната цена – в отделен запечатан непрозрачен плик с надпис: “Предлагана цена”, поставен в плика със заявлението за участие;

- Документ за внесен депозит по банкова сметка МУ – Плевен ИВАН: BG08 UBBS 8888 3318 3072 03; BIC: UBBS BGSF при „ОББ“ АД клон Плевен;

- Документ за закупена тръжна документация.

Специални условия: оборудването, текущите ремонти и подобрения са за сметка на Наемателя, след предварително съгласуване с Наемодателя. Самото оборудване, освен рафтове, стилажи и други необходими, да включва и ксерокс. Кандидата да разполага минимум с едно лице с професионална квалификация в областта на педагогическите науки, с владееще на английски език; и минимум едно лице с професионална квалификация в областта на компютърните технологии.

9. Търгът ще се проведе в присъствието на кандидатите или техни упълномощени представители на 09.01.2024 г. от 09:30 ч. в зала 106, Ректорат.

10. Срок за подаване на заявленията и документите – до 16:00 ч. на 05.01.2024 г., в деловодството на МУ – Плевен, ул. „Кл. Охридски“ 1, ет. 1, лично или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка в запечатан непрозрачен плик с надпис “Търг с тайно наддаване за отдаване под наем на свободно помещение предназначено за център за обслужване на чуждестранни кандидат-студенти и студенти във Факултет „Фармация“ при МУ-Плевен”, с посочен кандидат, адрес за кореспонденция, телефон, по възможност - факс и електронен адрес.

11. Оглед на обекта – всеки работен ден от 9:00ч. – 16:00ч. Справки на тел.: 884 – 108 – Пом. Ректор, 884 – 150 – Цветослав Костов.

12. Утвърждавам тръжната документация.

Тръжната документация се закупува от касата на МУ – Плевен, цена – 15.00лв., без ДДС, 18.00лв. с ДДС.

13. Състав на Комисията за провеждане на конкурса:

Председател: Д-р Венцислав Георгиев – Пом. Ректор

Членове: 1. Ибрахим Потурлиев – Финансов директор

2. Бисерка Илиева – юристконсулт

Резервни членове:

1. Симона Николова – юристконсулт

2. Цветослав Костов – технически организатор

3. Анелия Луканова – Зам. Финансов директор

Условията на търга да се обявят „24 часа“, в-к „България днес“, на таблото за обявления и на интернет-страницата на МУ - Плевен в 3-дневен срок от днес.

Копие от обявата да се изпрати на касиер и деловодител.

Копие от заповедта да се връчи на членовете на комисията, на финансов контролър, на директор ЦИО и „ОЧР“ за сведение.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана 14-ен срок по реда на АПК.

РЕКТОР:

- П -

Проф. д-р Добромир Димитров, д.м.

Вярно с оригинала:

ОЧР